

Smlouva o užívání divadla a knihovny

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 1767 a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi

OPEN GATE – gymnázium a základní škola, s.r.o.

se sídlem Říčany, Babice 5, PSČ: 251 01, IČ: 27089941

společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 95491

jejímž jménem jedná Mgr. Peter Nitsche, jednatel

dále jen „škola“

a

Obec Babice

založena dle zák. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

se sídlem Obecní úřad Babice, 251 01 Říčany u Prahy

identifikační číslo: 00240028

zastoupená Ivou Kačírkovou, starostkou

dále jen „obec Babice“

Vzhledem k tomu, že

- škola poskytuje vzdělávání a školské služby a zároveň je provozovatelem soukromého osmiletého gymnázia internátního typu, tj. mimo jiné provozuje komplex budov a zařízení na adrese Říčany, Babice 5, PSČ: 251 01, jehož součástí je i knihovna a divadlo (dále jen „areál školy“) a zároveň
- škola i obec Babice mají zájem na bližší spolupráci a na udržení a rozvoji stávajících dobrých vztahů a zároveň
- obec Babice má zájem na využití služeb poskytovaných školou a možností areálu školy občany obce Babice, tj. zejména knihovny nebo divadla umístěných v areálu školy

dohodly se smluvní strany takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností při využití knihovny umístěné v areálu školy (dále jen „knihovna“) občany obce Babice. Uživatelé mohou požívat pouze knihovnu a to za účelem půjčování knih. Zároveň smlouva upravuje možnost jednorázových pronájmů divadla za účelem pořádání různých akcí. Uživatelé jsou povinni řídit se pokyny osob zodpovědných za chod knihovny a divadla.

II.

Práva a povinnosti školy

1. Škola se zavazuje umožnit využití knihovny pouze občanům obce Babice, kteří se prokáží občanským průkazem s trvalým pobytem v Babicích (dále jen „uživatel“).
V případě divadla nemusí být tato podmínka splněna, musí ale jít o akce pořádané obcí Babice nebo spolky registrovanými v Babicích.
2. Škola se zavazuje umožnit využití knihovny pouze uživatelům, kteří písemně stvrdí, že byli seznámeni s návštěvním řádem knihovny, jsou jím vázáni, souhlasí s uzavřením této smlouvy

v jejich prospěch, jsou si vědomi všech práv a povinností, které pro ně z této smlouvy, z návštěvního řádu a z užití knihovny plynou a zavazují se je dodržovat. Při splnění všech podmínek vystaví škola uživateli osobní nepřenositelný průkaz, kterým se bude uživatel prokazovat vždy před vstupem do areálu školy. Poplatek za vystavení průkazu je 50 Kč. Bez tohoto průkazu nebude vstup uživateli umožněn.

3. Škola má právo odmítnout umožnit vstup do areálu školy a využití knihovny nebo divadla až do odvolání jednotlivým uživatelům v případě, že
 - a. škola bude mít podezření, že uživatel je nemocný nebo je přenašečem nemoci nebo
 - b. škola bude mít podezření, že uživatel před vstupem do areálu školy požil alkohol, je v podnapilém stavu, pod vlivem omamných či návykových látek apod. nebo
 - c. uživatel není přiměřeně a čistě upraven
 - d. uživatel porušil jakékoliv ustanovení této smlouvy, zejména pak návštěvní řád knihovny
 - e. uživatel se dopustil vůči škole přestupku nebo trestného činu
 - f. uživatel zapůjčil průkaz opravňující jej ke vstupu do areálu školy třetí osobě
 - g. uživatel se neoprávněně pohyboval v jiných prostorách, než umožňuje tato smlouva popř. návštěvní řád knihovny
 - h. uživatel se choval nevhodným způsobem k žákům nebo zaměstnancům školy
 - i. uživatel se neřídí pokyny oprávněných osob nebo zaměstnanců školy
4. Škola má právo odmítnout umožnit vstup do areálu školy a využití knihovny nebo divadla až do odvolání všem uživatelům v případě, že
 - a. hygienická nebo epidemiologická situace v regionu vede k obavě, že žáci nebo zaměstnanci školy by mohli být ohroženi nakažlivou nemocí (například chřipková epidemie apod.) nebo
 - b. z důvodu působení vyšší moci (pojmem „vyšší moc“ se rozumí takové okolnosti, které nejsou přičitatelné škole, například, avšak nikoli výlučně, přírodní katastrofy, epidemie, požár, stav ohrožení státu a válečný stav) nebo
 - c. v době oprav a úprav školního areálu
 - d. v době školních prázdnin nebo jiného vyhlášeného volna
 - e. v době školních nebo jiných akcí nebo
 - f. skončí-li účinnost této smlouvy.
5. O působení překážky dle čl. II odst. 5 písm. a) až e) vyrozumí škola obec Babice. Obec Babice je povinna uvědomit uživatele o působení takové překážky.
6. Škola je oprávněna zadržet až do odvolání průkaz uživateli, který porušil povinnosti dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
7. Škola se zavazuje umožnit využití knihovny vždy ve středu v době od 15.00 do 18.00 hod. mimo období prázdnin.
8. Škola může umožnit využití divadla pro jednorázové akce (např. dětská představení, besídky apod.) na základě předchozí domluvy a následné písemné objednávky se specifikací konkrétní akce, a to v době mimo školních prázdnin.

III.

Práva a povinnosti obce Babice

1. Obec Babice odpovídá škole za škody způsobené uživateli na movitých i nemovitých věcech umístěných v areálu školy nebo jiným porušením této smlouvy obcí Babice či uživateli.
2. Obec Babice je povinna seznámit uživatele s obsahem této smlouvy, včetně všech práv a povinností z ní plynoucích, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou.
3. Obec Babice se zavazuje uhradit škole za poskytnuté služby knihovny 1.000,- Kč bez DPH, a to na základě faktury vystavené školou.
4. Obec Babice se zavazuje uhradit škole za poskytnutí divadla k pořádání jednorázových akcí smluvní cenu, a to na základě faktury vystavené školou. Cena bude sjednána pro každou

konkrétní akci zvlášť podle délky akce, náročnosti přípravy a úklidu divadla a podle případné účasti technika divadla. Ceny za akci v trvání do 3 hodin nepřekročí jednorázovou částku 400,- Kč + 200,-Kč/hod. práce technika divadla (ceny jsou uvedeny bez DPH).

IV.

Obecné

1. Uživatelé jsou oprávněni vstupovat do areálu školy pouze hlavní bránou a po předložení průkazu a registrace na vrátnici školy. Uživatelé nejsou oprávněni pohybovat se v areálu školy bez dozoru odpovědné osoby pověřené školou nebo bez jejího souhlasu. Uživatelé jsou oprávněni pohybovat se v areálu školy pouze po hlavní cestě vedoucí od vstupní brány nejkratší cestou vedoucí ke vchodu do knihovny nebo do divadla a pouze po vyznačených cestách.
2. Uživatelé jsou povinni chovat se v souladu s touto smlouvou, v souladu s návštěvním řádem a s prohlášením uživatele. V případě rozporu mezi touto smlouvou a návštěvním řádem platí tato smlouva. Pro uživatele platí stejná omezení, jako pro studenty školy.
3. Škola se zavazuje nakládat s osobními údaji poskytnutými škole obcí Babice a uživateli dle této smlouvy v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Uživatel ani obec Babice nejsou povinni tyto údaje škole poskytnout, v případě jejich neposkytnutí však škola není povinna umožnit uživateli, jehož údaje nebyly poskytnuty, využití knihovny a požívání práv plynoucích z této smlouvy.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s oboustrannou výpovědní lhůtou 6 měsíců
3. Tato smlouva pozbývá účinnosti:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran
 - b. uplynutím doby účinnosti smlouvy
 - c. odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran s účinností ke dni jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody či nároky, které vznikly před takovým odstoupením.

4. Škola je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že obec Babice nebo uživatel opakovaně nebo závažným způsobem porušil ustanovení této smlouvy.
5. Obec Babice je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že škola opakovaně nebo závažným způsobem porušila ustanovení této smlouvy.
6. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou stanoveny v této smlouvě, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato smlouva se uzavírá ve prospěch uživatele v souladu s § 1767 občanského zákoníku, přičemž je třeba jeho písemného souhlasu.
7. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy řešit především vzájemnou dohodou.
8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou nebo se stanou neplatnými, zůstává platnost zbývajících ustanovení této smlouvy nedotčena. Na místo neplatného ustanovení nastupuje pak ustanovení příslušných obecně závazných předpisů.
9. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, tj. písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou Příloha č. 1 Návštěvní řád a Příloha č. 2 Vzor prohlášení uživatele.
11. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, seznámily se s jejím obsahem, a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, je uzavírána svobodně, srozumitelně, určitě, vážně a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Babicích dne 15. 9. 2014

.....
Peter Nitsche
Jednatel
OPEN GATE –
gymnázium a základní škola, s.r.o.

.....
Iva Kačírková
starostka
obec Babice

Příloha č. 1 Provozní řád knihovny

Objekt knihovny slouží zároveň jako **knihovna, studovna a čítárna**. Dále je zde umístěno deset **počítačových pracovišť** s připojením na internet. Knihovna nabízí beletrii, odbornou literaturu, noviny, časopisy a multimediální nosiče.

1. V knihovně platí ustanovení školního řádu, pokud není níže uvedeno jinak.
2. Využívat služeb knihovny může každý student i zaměstnanec školy a dále občané Babic po splnění podmínek sjednaných v příslušné Smlouvě o spolupráci.
3. Otvírací doba:

pondělí		12:00 – 18:30
úterý		12:00 – 18:30
středa	8:00 – 8:45	12:00 – 18:30
čtvrtek		12:00 – 18:30

4. Vstup do knihovny je povolen **bez školních tašek**, studenti si je ukládají do uzamykatelných skříňek ve vstupním prostoru. Zde si odkládají i svrchní oblečení.
5. V knihovně **není dovoleno jíst**, je možné donést si nápoj v uzavřené nádobě.
6. Každý je povinen udržovat v prostorách knihovny **klid a pořádek**, aby nerušil ostatní při studiu (**není dovoleno hlasitě se bavit**). Vypůjčené materiály je třeba vracet na původní místo.
7. Při práci na počítači se každý řídí pravidly stanovenými pro toto pracoviště. Totéž platí pro používání tiskárny a kopírky.
Počítače jsou k dispozici přednostně těm studentům, kteří jejich prostřednictvím zjišťují informace – **pracují**. Pokud student zjistí jakoukoli závadu (nefungující sluchátka, ...), ihned ji nahlásí pracovníkovi knihovny. Pokud je o práci na počítačích velký zájem, dojde ke střídání vždy po 15 minutách. Studenti nemají možnost sami v knihovně **kopírovat**, v případě potřeby požádají pracovníka knihovny. V nutném případě – pro výuku apod. – je možné **vytisknout** přiměřené množství stránek (stav provedení tisku bude příslušnými pracovníky pravidelně kontrolován).
8. Knihy se obvykle půjčují na **14 dnů**, poté je možné požádat o prodloužení výpůjčky. **DVD** a ostatní nosiče se půjčují na jeden týden.
V případě, že žák nevrátí knihu (po 14 dnech) nebo DVD (vždy do konce týdne) ani po upozornění, budou následovat příslušná opatření.
9. Časopisy, některé encyklopedie a slovníky jsou k dispozici pouze ve studovně.
10. Zapůjčené materiály je třeba vracet **nepoškozené**. V případě ztráty nebo poškození je čtenář povinen uvědomit pracovníka knihovny, který rozhodne o způsobu náhrady.
Půjčené učebnice je žák povinen před vrácením důkladně zkontrolovat, případné poškození v rámci možností opravit.
Dojde-li v průběhu výpůjčky ke ztrátě nebo poškození kódu, je třeba to ihned nahlásit knihovnici.
11. Mobilní telefon je možné mít v knihovně zapnut pouze s nastavením v **tichém režimu**.

Příloha č. 2

Vzor prohlášení uživatele

Prohlašuji, že:

souhlasím s uzavřením Smlouvy o užívání divadla a knihovny podle § 1767 a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, která byla uzavřena v můj prospěch mezi OPEN GATE – gymnázium a základní škola, s.r.o. a obcí Babice, a že

jsem byl/a řádně seznámen/a s výše uvedenou smlouvou a provozním řádem knihovny, uvedeným dokumentům jsem porozuměl/a a zavazuji se dodržovat všechna práva a povinnosti, které pro mě z této smlouvy, z provozního řádu a z užití knihovny plynou.

Dále souhlasím s tím, že odpovídám za případné způsobené škody na majetku školy a výši způsobené škody (včetně nevrácených knih) škole uhradím ze svých prostředků.

Prohlašuji, že

souhlasím se zpracováním osobních údajů za účelem evidence v souvislosti s užíváním knihovny společností OPEN GATE - gymnázium a základní škola, s.r.o. (dále jen škola). Byl jsem školou poučen o tom, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné, avšak jejich neposkytnutí může být překážkou užívání knihovny. Beru na vědomí, že mám právo přístupu k informacím o zpracovávaných osobních údajích a v případě, že došlo k porušení mých práv, mohu žádat o vysvětlení nebo provedení nápravy.

jméno a příjmení, r.č., adresa, telefon, podpis
(za osoby mladší 18 let podepisuje zákonný zástupce)